

SEMINARRAUM

Fläche 71 m²

Bestuhlung / Personen

- Theaterbestuhlung (max. 60 Personen)
- U-Form (max. 30 Personen)
- weitere Bestuhlungsformen möglich (O-Form, Block)

Ausstattung

- Leinwand
- Deckenbeleuchtung, dimmbar
- Beamer (optional)
- Flip-Chart (optional)
- Overhead-Projektor (optional)
- WLAN
- außenliegende Verschattung

Catering

- auf Anfrage

Parkmöglichkeiten:

- ausreichend kostenfreie Parkmöglichkeiten auf dem Gelände und in nächster Umgebung vorhanden

Mietpreis & Sonstiges

- barrierefreier Zugang, Behinderten-WC
- bis 4 Stunden – 61,00 EUR
- ganztags – 102,00 EUR
- (TGZ-Mieter abweichend)

BERATUNGSRAUM

Fläche 36 m²

Bestuhlung / Personen

- Theaterbestuhlung (max. 20 Personen)
- U-Form (max. 16 Personen)
- weitere Bestuhlungsmöglichkeiten

Ausstattung

- Beamer (optional)
- Flip-Chart (optional)
- Overhead-Projektor (optional)
- WLAN
- außenliegende Verschattung

Catering

- auf Anfrage

Parkmöglichkeiten:

- ausreichend kostenfreie Parkmöglichkeiten auf dem Gelände und in nächster Umgebung vorhanden

Mietpreis & Sonstiges

- barrierefreier Zugang, Behinderten-WC
- bis 4 Stunden – 25,00 EUR
- ganztags – 50,00 EUR
- (TGZ-Mieter abweichend)

Der Seminarraum ist auch in Kombination mit dem Beratungsraum buchbar, z. B. als Tagungsraum und Raum für Tagungsverpflegung/ Catering.



Weitere Informationen zu den
TGZ Nutzflächen finden Sie online unter

www.tgzchemie.de/nutzflaechen

Ihr Kontakt zur TGZ Vermietung

Sie haben Interesse an unseren Büros?
Kontaktieren Sie uns und/ oder vereinbaren
Sie einen Besichtigungstermin.

Wir beraten Sie gern und zeigen Ihnen die
Möglichkeiten im TGZ Bitterfeld-Wolfen.

Technologie- u. Gründerzentrum
Bitterfeld-Wolfen GmbH OT Stadt Wolfen
Andresenstr. 1 A
06766 Bitterfeld-Wolfen

Telefon: 03494 638300

E-Mail: info@tgz-chemie.de

www.tgzchemie.de

Einfach Mieten!

Günstig & bezugsfertig -
Ideale Bedingungen für StartUps,
junge Unternehmen & etablierte Firmen.
Mietangebote in der Chemieregion
Bitterfeld-Wolfen.



Mit unseren zahlreichen Möglichkeiten im TGZ Bitterfeld-Wolfen an Büroräumen, Laboren und Produktionshallen bieten wir Existenzgründern ideale und sehr günstige Startbedingungen.

Unser Zentrum ist im „Chemiepark Bitterfeld-Wolfen“ ansässig, einem komplett modernisierten Gelände von insgesamt 1.200 ha Fläche, mit erstklassiger Infrastruktur und einer ausgezeichneten Anbindung an den Straßen-, Schienen- und Flugverkehr.

Die Anbindungen an den Chemiepark garantieren beste Voraussetzungen.

Vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin. Wir zeigen Ihnen jederzeit gerne unsere Räumlichkeiten.

**Flächen im
TGZ Bitterfeld-Wolfen
zur Vermietung**



BÜROS

Fläche 18 m² – 94 m²

Ausstattung

- helle Räume, z. T. möbliert
- Strom-/Telefon-/Daten-Installation in Brüstungskanälen
- Fußboden Textil/PVC
- überwiegend außenliegende Verschattung, von innen bedienbar
- abgehangene Kassettendecke mit integrierter Beleuchtung
- Gebäude alarmgesichert und mit Brandmeldetechnik ausgerüstet

Parkmöglichkeiten

- ausreichend Parkmöglichkeiten auf dem Gelände und in nächster Umgebung vorhanden

Sonstiges

- Schließdienst durch Wachschutz (individuelle Schließzeiten möglich)
- Seminar- und Beratungsräume im Haus



LABORE

Fläche 36 m² – 156 m²

Ausstattung

- Abzüge (120cm breit/160cm breit/begehbar), angeschlossen an zentraler Lüftungsanlage
- Chemikalienschränke
- Labortische
- Elektroinstallation (auch Kraftstromanschlüsse)
- Telefon-/Datenanschlüsse
- Wasser (warm/kalt), VE-Wasser, Abwasseranschluss an das Chemieparknetz
- Brandmeldetechnik, Einbruchmeldetechnik
- Außenflächen verfügbar

Parkmöglichkeiten

- ausreichend Parkmöglichkeiten auf dem Gelände und in nächster Umgebung vorhanden

Sonstiges

- kostenfreie Nutzung der Gemeinschaftsräume inkludiert (Pausen- und Umkleieräume, Umlage der Betriebskosten),
- Schließdienst durch Wachschutz (individuelle Schließzeiten möglich),
- genehmigungsfähiges Gebiet nach BImSchG,
- Seminar- und Beratungsräume im Haus



TECHNIKUM & PRODUKTIONSHALLEN

Fläche 37 m² – 427,40 m²,
Deckenhöhen bis ca. 10,00 m

Ausstattung

- beschichteter Fußboden oder Gussasphaltpoden
- Elektroinstallation (auch Kraftstromanschlüsse)
- Telefon-/Datenanschlüsse
- Wasser-/Abwasseranschluss an das Chemieparknetz
- Brandmeldetechnik
- Einbruchmeldetechnik
- Außenflächen verfügbar

Parkmöglichkeiten

- ausreichend Parkmöglichkeiten auf dem Gelände und in nächster Umgebung vorhanden

Sonstiges

- kostenfreie Nutzung der Gemeinschaftsräume inkludiert (Pausen- und Umkleieräume, Umlage der Betriebskosten),
- Schließdienst durch Wachschutz (individuelle Schließzeiten möglich),
- genehmigungsfähiges Gebiet nach BImSchG, Seminar- und Beratungsräume im Haus

